

Политика конфиденциальности и обработки персональных данных

quiz-melnica26.ru/privacy-policy/ | ООО «СЗ «М ГРУП» | Ставрополь

1. Общие положения

Настоящая Политика конфиденциальности (далее — «Политика») определяет порядок обработки и защиты персональных данных пользователей сайта **quiz-melnica26.ru** (далее — «Сайт»), а также сайта **melnica26.ru**.

Оператором персональных данных является **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М ГРУП»** (далее — «Оператор», «Компания»), зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Политика разработана во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и действует в отношении всех персональных данных, которые Оператор может получить от пользователей Сайта.

Использование Сайта означает безоговорочное согласие пользователя с настоящей Политикой и указанными в ней условиями обработки персональных данных.

2. Реквизиты Оператора

Реквизит	Значение
Полное наименование	ООО «Специализированный застройщик «М ГРУП»
Краткое наименование	ООО «СЗ «М ГРУП»
ОГРН	1212600010468

ИНН	2634109001
КПП	263401001
Юридический и почтовый адрес	355008, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Апанасенковская, д. 12
Телефон	+7 (8652) 99-11-11
E-mail	sz.mgrup@mail.ru
Режим работы	ПН–ПТ 9:00–18:00, СБ 10:00–15:00
Сайты	melnica26.ru, quiz-melnica26.ru

3. Состав собираемых персональных данных

Оператор собирает следующие категории персональных данных:

- **Имя** (имя и/или фамилия пользователя) — вводится добровольно в форме квиза;
- **Номер телефона** — вводится в форме квиза;
- **Технические данные:** IP-адрес, тип и версия браузера, операционная система, страницы Сайта, посещаемые пользователем, время и дата визита (собираются автоматически через файлы cookie и счётчики аналитики).

Оператор не собирает и не обрабатывает специальные категории персональных данных (расовое или этническое происхождение, политические взгляды, религиозные убеждения, состояние здоровья и т.д.).

4. Цели обработки персональных данных

Цель обработки	Правовое основание	Срок хранения
Предоставление персональной подборки квартир и планировок ЖК «Мельница»	Согласие субъекта (ст. 6, ч. 1, п. 1 ФЗ-152)	3 года или до отзыва согласия

Связь с пользователем: звонки, SMS с информацией об объекте	Согласие субъекта (ст. 6, ч. 1, п. 1 ФЗ-152)	3 года или до отзыва согласия
Расчёт стоимости квартиры и условий ипотеки	Согласие субъекта (ст. 6, ч. 1, п. 1 ФЗ-152)	3 года или до отзыва согласия
Статистика и аналитика (Яндекс.Метрика, рекламные системы)	Согласие субъекта (cookie-баннер)	Согласно политике соответствующего сервиса
Соблюдение требований законодательства РФ	Выполнение требований законодательства (ст. 6, ч. 1, п. 2 ФЗ-152)	В сроки, установленные законодательством

5. Принципы обработки персональных данных

Оператор обрабатывает персональные данные на основе следующих принципов:

- законности и справедливой основы;
- соответствия целей обработки полномочиям Оператора;
- соответствия объёма и характера обрабатываемых данных заявленным целям;
- достоверности персональных данных и их актуальности;
- недопустимости объединения баз данных, если их обработка несовместима по целям;
- обеспечения сохранности данных на протяжении всего срока хранения.

6. Порядок получения согласия

Пользователь предоставляет согласие на обработку персональных данных в момент заполнения и отправки формы на Сайте, подтверждая ознакомление с настоящей Политикой путём нажатия кнопки «Получить подборку».

Согласие считается предоставленным с момента нажатия кнопки отправки формы. Нажатие кнопки означает, что пользователь ознакомился с настоящей Политикой и выражает согласие на обработку указанных им персональных данных в целях, перечисленных в разделе 4.

Пользователь вправе отозвать согласие в любое время, направив письменное заявление по адресу Оператора или по телефону +7 (8652) 99-11-11. Отзыв согласия не влечёт негативных последствий для пользователя, однако Оператор не сможет обеспечить дальнейшее оказание услуг, требующих обработки данных.

7. Передача персональных данных третьим лицам

Оператор не продаёт и не передаёт персональные данные пользователей третьим лицам в коммерческих целях без их согласия.

Передача персональных данных допускается в следующих случаях:

- партнёрам и подрядчикам Оператора, привлечённым исключительно для целей, указанных в разделе 4 (например, CRM-системы, колл-центры), при условии соблюдения ими требований ФЗ-152;
- уполномоченным государственным органам при наличии законного требования;
- банкам и ипотечным брокерам — с отдельного согласия пользователя, если он запросил расчёт ипотечных условий.

Оператор передаёт обезличенные технические данные (не позволяющие идентифицировать личность) сервисам веб-аналитики: **Яндекс.Метрика** и рекламным системам Яндекс, ВКонтакте, в соответствии с их собственными политиками конфиденциальности.

8. Трансграничная передача данных

Оператор не осуществляет трансграничную передачу персональных данных на территорию иностранных государств, не обеспечивающих адекватную защиту прав субъектов персональных данных.

9. Файлы cookie и счётчики аналитики

Сайт использует файлы cookie — небольшие текстовые файлы, сохраняемые на устройстве пользователя, — в следующих целях:

- обеспечение корректной работы функций Сайта;
- сбор статистики посещений (Яндекс.Метрика);
- показ персонализированной рекламы (Яндекс Директ, ВКонтакте);
- определение эффективности рекламных кампаний.

Пользователь может отключить или ограничить использование файлов cookie в настройках своего браузера. В этом случае часть функций Сайта может работать

некорректно.

Подробнее о политике использования cookie: quiz-melnica26.ru/cookie-policy/

10. Защита персональных данных

Оператор принимает необходимые организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий:

- использование протокола шифрования HTTPS при передаче данных;
- ограничение доступа сотрудников к персональным данным по принципу минимальных привилегий;
- регулярный контроль систем защиты информации.

11. Права субъекта персональных данных

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ пользователь имеет право:

- получить информацию об обработке своих персональных данных;
- потребовать уточнения, блокирования или уничтожения своих персональных данных в случае, если они являются неполными, устаревшими, неточными или незаконно полученными;
- отозвать согласие на обработку персональных данных;
- обжаловать действия Оператора в Роскомнадзоре или в судебном порядке.

Для реализации своих прав пользователь может обратиться к Оператору по телефону **+7 (8652) 99-11-11** или лично по адресу: г. Ставрополь, ул. Апанасенковская, 12.

12. Срок хранения персональных данных

Персональные данные хранятся не дольше, чем этого требуют цели их обработки:

- данные, полученные по согласию, — **3 (три) года** с момента последнего взаимодействия либо до отзыва согласия субъектом;
- данные, необходимые для исполнения договора, — в течение срока действия договора и **5 лет** после его окончания (в соответствии с требованиями бухгалтерского и налогового законодательства);
- по истечении указанных сроков данные уничтожаются или обезличиваются.

13. Изменение Политики

Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику. Новая редакция вступает в силу с момента её размещения на Сайте. Продолжение использования Сайта после изменения Политики означает согласие пользователя с новыми условиями.

Актуальная версия Политики всегда доступна по адресу:

quiz-melnica26.ru/privacy-policy/

14. Применимое законодательство

Настоящая Политика составлена в соответствии с законодательством Российской Федерации, в частности:

- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Постановление Правительства РФ от 01.11.2012 № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных»;
- Приказ ФСТЭК России от 18.02.2013 № 21;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

ООО «СЗ «М ГРУП» | ОГРН: 1212600010468 | ИНН: 2634109001

355008, г. Ставрополь, ул. Апанасенковская, д. 12 | Тел.: +7 (8652) 99-11-11 | sz.mgrup@mail.ru

Редакция от 10 апреля 2026 г.